

BRENT \$ 47.13 / P 3061 RTS 1018.51



Порошенко надеется на поддержку партнеров

**BFM.RU**

Радио Business FM  
прямой эфир

КОМПАНИИ • ФИНАНСЫ • ПОЛИТИКА • ОБЩЕСТВО • ПРАВО • АВТО • НЕДЕ

16 октября 2016, 13:06

Недвижимость

поделиться

## Британия конфискует собственность арабских шейхов и русских олигархов

Текст:

[Business FM](#)

*Лондон — больше не «прачечная» для средств, полученных нечестным путем. Британские политики принимают законопроект, согласно которому вводятся жесткие антикоррупционные меры, а именно изъятие криминальной собственности*

Фотоистории

САМЫЕ «БЕЗБАШЕННЫЕ» ГОНКИ



Второй по площади после Букингемского дворца особняк «Уитанхерст». Фото: Марина Лысцева/TASS

Великобритания будет конфисковывать криминальную собственность. Речь идет о собственности иностранных коррумпированных чиновников, и купленной на капиталы криминального происхождения.

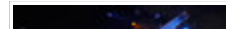
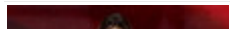
**Читайте также:**

На прошлой неделе в британский парламент был внесен законопроект «О криминальных финансах», который вводит в

Нет денег — не беда: меняй «однушку» Лондона на «двушку» псковского Дна

закон понятие «богатство необъясненного происхождения». Законом предусмотрена конфискация подобных состояний, поскольку в основном эти деньги вкладываются в недвижимость, то речь идет именно о ней.

## НЕ ПРОПУСТИТЕ



КОМПАНИИ • ФИНАНСЫ • ПОЛИТИКА • ОБЩЕСТВО • ПРАВО • АВТО • НЕДЕ



Решение это давно назревало, так как таков запрос общества, и политики на него не могут не реагировать, говорит руководитель Центра по изучению проблем взаимодействия бизнеса и власти, доцент Высшей школы экономики Павел Толстых.

### **Павел Толстых**

*руководитель Центра по изучению проблем взаимодействия бизнеса и власти, доцент Высшей школы экономики*

*«В мире есть несколько центров, где богатые и сверхбогатые люди предпочитают вкладывать свои капиталы, и которые являются тихой гаванью, помимо Лондона, такими центрами являются Монако, Лихтенштейн и пара других мест. Очевидно, что после определенных скандалов, такие как панамский скандал, как недавний показ фильма, как русские, арабские деньги отмываются в Лондоне, учитывая, что в Лондоне очень большое и развитое гражданское общество, политики в некотором отношении подыгрывают общественному запросу и пытаются реализовать такого рода решение. В Лондоне созрел некоторый консенсус между общественным запросом по поводу сомнительных инвестиций, грязных инвестиций в недвижимость. Всем в некотором смысле надоело, что Лондон и его недвижимость являются некой тихой гаванью для мировой отмывки капитала. Каким образом он будет реализован. Я думаю, очень просто. Владельцы или новые владельцы должны будут раскрывать источники своих капиталов, нажитых средств. Будет более жесткий контроль за источниками финансирования. Людям надоело, что Лондон является некоторой прачечной для отмывания средств, невнятно как нажитых в таких местах, с их точки зрения, конечно, как арабский мир и Россия, Китай и так далее».*

Вопрос с технологией проверок пока точно непонятен, но то, что они будут проводиться, сомневаться не приходится. Новых иностранных инвесторов это не отпугивает, так как после «Брекзита» постоянно росшая до того недвижимость подорожала на 5 и более процентов, а фунт подешевел почти на 20, говорит эксперт по британской недвижимости, управляющий директор LondonDom.com Егор Шишковский.

### **Егор Шишковский**

*эксперт по британской недвижимости, управляющий директор LondonDom.com*

«Пока очень рано говорить, как это будет все происходить, это только консультации сейчас происходят, и разрабатывается программа действий в отношении проверок на покупку недвижимости. Как сказали власти Лондона, проверкам могут подвергаться любые объекты недвижимости стоимостью свыше 100 тысяч фунтов стерлингов. С учетом того, что более или менее нормальная недвижимость стоит миллион фунтов стерлингов, можно предположить, что проверки могут касаться абсолютно любой недвижимости. Это непосильная работа. Тем более в эпоху когда

КОМПАНИИ • ФИНАНСЫ • ПОЛИТИКА • ОБЩЕСТВО • ПРАВО • АВТО • НЕДЕ

безусловно, есть категория лиц, которые будут подвергаться проверке более, чем другие. Это выходцы из стран третьего мира, которые купили ну очень дорогую недвижимость. Я думаю, что начнутся проверки для недвижимости свыше 30 млн фунтов стерлингов, которой владеют собственники из стран третьего мира, из Африки, стран Восточной Европы, России, Средней Азии, Китая. Пока рынок никак не реагирует на эту информацию, сейчас рынок больше реагирует на то, что курс фунта упал на 18%, и это реально привлекает инвесторов из-за рубежа. Мы видим огромный наплыв покупателей из самых разных стран мира».

Согласно кадастровым оценкам, британская недвижимость на сумму более чем 170 млрд фунтов зарегистрирована на офшорные компании. Истинные ее владельцы не разглашаются. Ожидается, что именно она будет проверяться в первую очередь. Специалисты предполагают, что в рамках борьбы с коррупцией и отмыванием денег в Лондоне могут быть арестованы сотни домов и квартир. Кроме того, новый законопроект позволяет арест банковских счетов, драгоценностей и произведений искусства, имеющих сомнительное происхождение.

Комментировать

поделиться



553

7

97

734

АКЦИЯ «ФИКСИРОВАННЫЙ ИНТЕРНЕТ  
В ОФИС» ПЛЮС «МОБИЛЬНАЯ СВЯЗЬ» (АКЦИЯ) -  
ВОЗМОЖНОСТЬ ДЛЯ ЮР.ЛИЦ И ИП, ПОДКЛЮЧИТЬ 20.10.2016  
ПО 31.03.2017 УСЛУГУ «ДОСТУП В ИНТЕРНЕТ ПО СЕТИ  
ПЕРЕДАЧИ ДАННЫХ ПАО «РОСТЕЛЕКОМ» И УСЛУГУ  
ПОДВИЖНОЙ РАДИОТЕЛЕФОННОЙ СВЯЗИ ПАО «РОСТЕЛЕКОМ»  
(«MVNO») (УСЛУГИ) СО СПЕЦИАЛЬНЫМ ТАРИФНЫМ ПЛАНОМ.  
ПОДКЛЮЧЕНИЕ ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ.  
ЦЕНЫ С НДС. ПОДРОБНОСТИ ОБ АКЦИИ, РЕГИОНАХ  
ПРОВЕДЕНИЯ, УСЛУГАХ И ОРГАНИЗАТОРЕ ПАО «РОСТЕЛЕКОМ»  
ПО НОМЕРУ 8-800-200-3000, НА САЙТЕ WWW.RT.RU



«Динамо» сыграет с  
румынской «Тыргу-Муреш»  
сегодня



Подумай о будущей пенсии уже  
сейчас – узнай все о программе  
«Партнерство» фонда  
«Социальное развитие»